**建築敷地調査書**

**申請者記入欄**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 建築主 | | | | 住所 | |  | | | | | | | | | |  | | |
| 氏名 | |  | | | | | | | | | |
| 敷地の地名地番 | | | | 宇佐市 | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | |
| 都市計画課（2階） | | | | | ㊞ | | 景観条例に基づく届出 | | | | 要・不要 | | | 景観形成重点地区 | | | 内・外 | |
| 都市計画区域 | | | | 内 ・ 外 | | | 第５３条許可 | | | 要・不要 | |
| 都市再生特別措置法（立地適正化計画）に基づく届出 | | | | | | | | | | 要・不要 | |
| 申  請  地 | 用途地域 | | | | | | 建ぺい率 | | 容積率 | | 用途地域 | | | | | 建ぺい率 | 容積率 | |
|  | 第２種低層住専 | | | | | 60％ | | 100％ | |  | 商業地域 | | | | 80％ | 400％ | |
|  | 第１種中高層住専 | | | | | 60％ | | 200％ | |  | 準工業 | | | | 60％ | 200％ | |
|  | 第１種住居 | | | | | 60％ | | 200％ | |  | 工業 | | | | 60％ | 200％ | |
|  | 第２種住居 | | | | | 60％ | | 200％ | |  | 指定なし | | | | 70％ | 200％ | |
|  | 近隣商業 | | | | | 80％ | | 200％ | |  |  | | | |  |  | |
| ※第２種低層住居専用地域における　壁面後退　有１ｍ・無　／　高さ制限　有１０ｍ・無 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 各  課  意  見  欄 |  | | 土　木　課 道路維持係（2階） | | | | | | | ㊞ |  | | 耕　地　課　耕地係　（2階） | | | | | ㊞ |
| 市　道　・　里　道  市道　　　　　　　　　　　　　線  　必要な書類　　　　有・無  （　　　　　　　　　　　　　　　　　） | | | | | | | | | | 農　道　・　管　理　道  農道　　　　　　　　　　　　　線  幅員　　　　　ｍ | | | | | | | |
|  | | 上下水道課　　　　　（2階） | | | | | | | ㊞ |  | | 社会教育課　文化財係(３階) | | | | | ㊞ |
| 公共下水・集落排水　処理区域　□ 内・□ 外  　接続行為　　□ 可　・ □ 不可  　公共下水道　・　集落排水　・　浄化槽 | | | | | | | | | | 意見（支障の有無等） | | | | | | | |
|  | | 税　務　課　資産税係 (１階) | | | | | | | ㊞ |  | | 農業委員会　農地係 　（2階） | | | | | ㊞ |
| 地　　番  登記地目  現況地目 | | | | | | | | | | 農地法　第　　条　許可済・申請中  　非農地証明　　交付済 | | | | | | | |
| 消防　同意・通知 | | | | | | | 開　発　行　為 | | | | | | | 道路位置指定 | | | |
| □　同　　意  □　通　　知 | | | | | | | □　許可済 | | | | | | | * 許可済 | | | |

230920