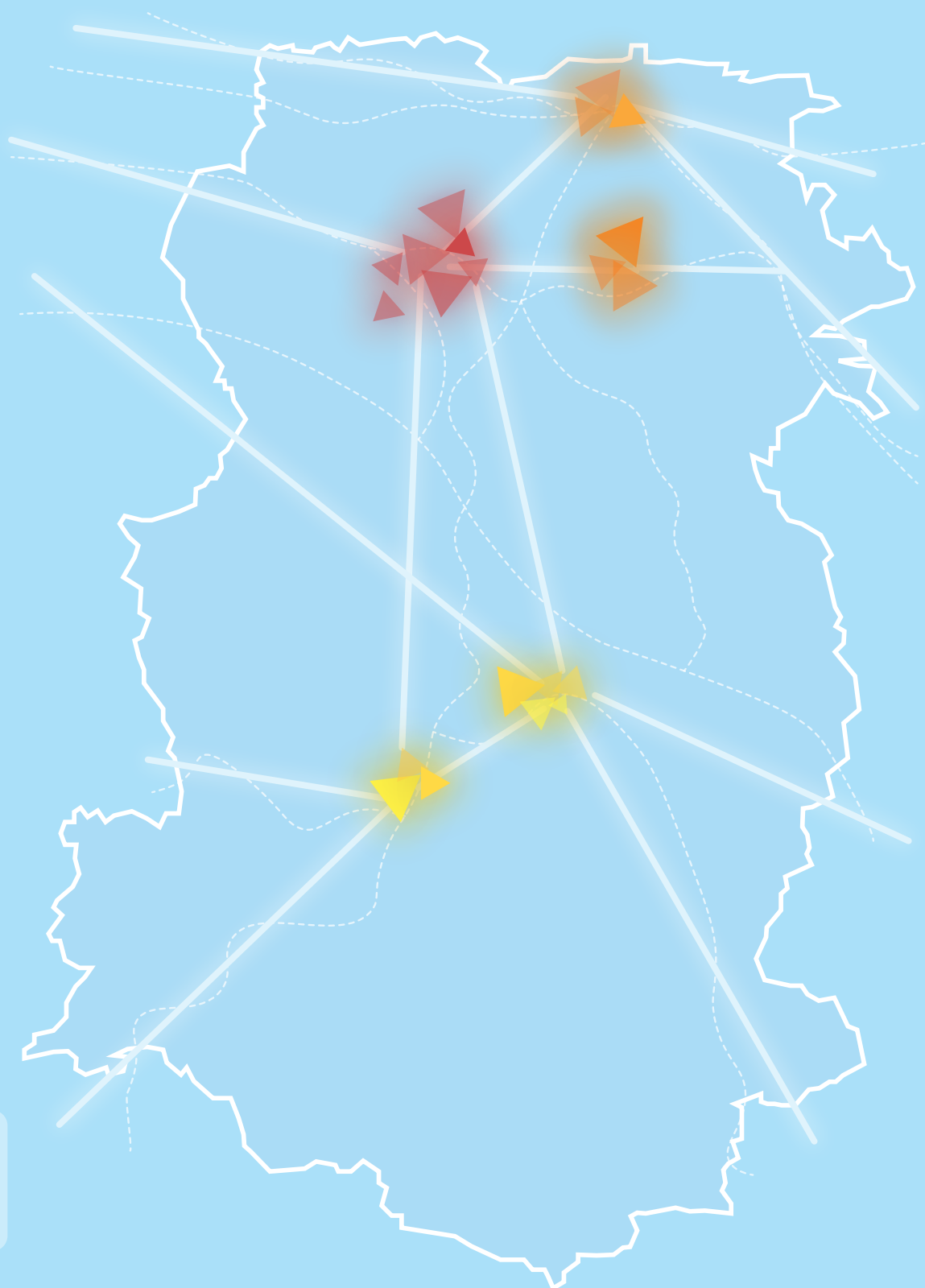


宇佐市 都市計画 マスタープラン

usa city urban planning master plan



宇佐市
令和5年3月

【目 次】

第1章 都市計画マスタープランについて	1
1. 計画策定の背景と目的	1
2. 計画の概要	2
3. 計画の位置づけ	3
4. 計画の策定体制	4
5. 計画範囲	4
6. 計画の目標年次	4
第2章 宇佐市の現況・課題	5
1. 位置・地勢	5
2. 歴史・変遷	5
3. 人口・世帯動向	6
4. 土地利用・開発動向.....	8
5. 都市交通	11
6. 都市機能	15
7. 災害.....	17
8. 都市施設	19
9. 経済・財政	21
10. 市民意向	25
11. まちづくりの課題	29
第3章 将来都市像	31
1. まちづくりの理念と基本方針	31
2. 将来人口	33
3. 将来都市構造	34
第4章 全体構想（分野別まちづくり方針）	39
1. 土地利用の方針	39
2. 道路・交通体系の整備方針	43
3. 公園・緑地の整備方針	50
4. 安全・安心なまちづくりの方針	55
5. 環境共生の方針	58
6. 景観形成に関する方針	60
7. 交流するまちづくりの方針	63

第5章 地域別構想	65
1. 地域別構想の構成.....	65
2. 地域別構想	66
第6章 実現化方策	93
1. 協働によるまちづくりの推進	93
2. 各種まちづくり制度の活用	95
3. 段階的なまちづくり.....	96
4. 計画の進行管理と見直し	99
参考資料	100
1. 計画の策定フロー.....	100
2. 計画の策定経過	101
3. 宇佐市立地適正化計画策定及び都市計画マスタープラン改定協議会名簿	102
4. 用語集.....	103