

宇佐市土地開発公社分譲地購入者の 土地代金等納入手続きについて

宇佐市土地開発公社

購 入 申 込

申込期間 随時

宇佐市土地開発公社に購入申込書を提出します。

添付書類：世帯全員の住民票

区 画 決 定 通 知

区画決定・土地売買契約書(公社 購入者へ)

契 約 締 結

土地売買契約書(公社 購入者へ)

契約書に記名、押印、収入印紙を貼付押印(購入者 公社へ)

収入印紙 契約金額によって異なります。(購入者負担)

融資未承認の場合の契約解除期限の設定...おおむね1ヵ月以内

融資状況等により土地代納入期限の設定...2ヵ月以内

請求書(公社 購入者)

土地代金の納入

土地購入代金の納入(開発公社の口座に振込む)

(契約締結後おおむね2ヵ月以内)

振込口座(別途請求書あり)

金融機関名 九州労働金庫宇高支店

口座番号 (普通) 4522788

口座名義人 宇佐市土地開発公社

理事 松原 弘之

土地の引き渡し

現地立会の上引き渡します。(受領書の提出)

所有権移転登記

公社が囑託登記にて申請します。

登記書類等

住民票 1通(申込時提出分を利用)

登録免許税(評価額×1.5%(100円未満切り捨て))

収入印紙を用意して下さい。(購入者負担)