

まちづくり懇話会で寄せられた意見（要約）

津房地区

	案 件	回 答
1	<p>支障木の除去や積雪への対応がスムーズにできるように別府市と連携した対応をお願いできないでしょうか。</p>	<p>道路の通行を妨げる支障木については、地域のみなさんからの情報提供や道路パトロールにより状況の把握に努めています。その中で、要望が多く寄せられている、地元での対応が困難な大きくなった樹木の伐採や高い場所にある枝の剪定などを行うための予算を9月議会に提案し可決していただきましたので、地元関係者の方々と協議を重ねながら速やかに事業を執行してまいります。</p> <p>軽微な支障木の撤去については、これまでどおり職員による対応のほか建設業協会安心院支部にも作業をお願いして、地域のみなさんの生活に支障を来たさないように心がけていきます。</p> <p>別府市側の道路管理については、国道・県道の管理者である土木事務所と情報の共有化を図り、迅速な対応ができるよう取り組みを行っていきたいと考えています。</p>
2	<p>地籍調査は、宇佐市が一番遅れているそうです。旧南畑の図面は、法務局にあるものと全然違います。重要なところでも全然違った表記がされています。図面は土地の売買など、色々な所で使うことになると思っています。70代ぐらいの方が生きているうちに調査しないと、今の若い人たちは全然分かりません。なるべく早く、調査を進めてもらえないでしょうか。</p>	<p>宇佐市の地籍調査の完了率は、3割ぐらいしか達していません。県内の市町村の中でも、最後という訳ではありませんがかなり悪い方です。ご指摘の通り今のうちにやっておかないと境界部分が分からなくなるということで、旧宇佐市・旧院内・旧安心院地域を1ずつのチームに分け計3チームで、それぞれ毎年20ha分ずつぐらい進めているところです。</p> <p>しかし、調査対象地域には筆が何百筆とあり、それを1箇所ずつ調査して境界確認を行った後に測量するという地道な時間と予算を要する作業のうえ、3チームで6人役と人の配置も必要です。業務委託などをして少ない人数でやっていますが、その3チームで今から順調にやってもまだ数十年先になるかと思えます。地籍調査をすでに実施した市町村については、測量の精度が悪いという事でもう一回やり替えているところもあります。私どもはたまたま遅くスタートしましたので、今から行くとかなり精度の高い地籍調査を行うことが出来ます。今後も計画的に取り組む行ってまいります。</p>
3	<p>旧津房小学校に行ってみたのですが、グラウンドの草が伸びて荒れ放題でした。グラウンドとして使えないのではないかと、いうぐらい荒れています。小学校跡地、グラウンド跡地の活用がこのような会でも</p>	<p>旧小学校のグラウンドにつきましては、従来、市で管理していましたが、昨年度から津房地区まちづくり協議会に委託契約をして、年2回草刈を行っています。</p> <p>今後の活用につきましては、若者の定住促進住宅の建設が以前あがっていましたが、深見と南院内の利用状況を見ながら判断するという方向で考えています。現在、深見で2戸造ったうちの1戸が空いています。南院内の下恵良にも3戸造ったのですが、残念ながら1戸しか埋ま</p>

	色々叫ばれていますが、市としてはどのような考えがあるのか聞かせてください。	っていない状況です。どのような方法が定住につながるのか、ニーズを踏まえながら活用について調査しているところです。
4	中西峠が全面通行止めになっています。もうすぐブドウ狩りも始まる中で、県道であることは承知していますが、中西峠の全面通行止めを早く解除していただきたいと思えますし、工事そのものがどのくらいの目途で出来上がるのか期限を聞かせてください。	中西峠の地すべりの調査は終了しています。現在、地中の水を抜くための横ボーリングを施工して、排水対策を実施しています。今年の9月ぐらいに入札が行われ、杭の製作である準備杭を経て、11月ぐらいから地すべりを起こさないための抑止杭工事に着工し、来年の3月ぐらいに完了予定となっています。その後、かなり路面も傷んでいますので、路面の管理などの工事が完了するのが、来年の5月中と県の土木事務所から聞いています。なお、工事の期間中は全面通行止めとなり、皆様方にご迷惑をおかけしますがご理解下さい。
5	市長さんが色々な所で定住満足度日本一と言っていますが、やはり中身がないと日本一にならないと思います。具体的に言えば、安心院の人たちは小さくても全員が一緒になって頑張った方が良かったのかなという話をよく聞きます。	まちづくりの目指す目標として、まず住んでいる人の満足度がしっかり高まっていくまち。また、来た人も良いまちだと思うまちが、一番良い自治体だろうということで、あえて高い目標を掲げています。まだ全くそのレベルではないと言われれば、おっしゃる通りです。したがって、今一生懸命そうなるべく、色々な手を打っているところですので、ご理解いただきたいと思えます。
6	安心院支所を今度新しく作り変えるということですが、ぜひ地元の木をたくさん使って、大きな予算にならないように、行政がスムーズに動くような支所を造って下さい。	安心院の複合施設であります。今の庁舎、公民館、共に昭和47年ぐらいに建てられています。だいぶ老朽化していますし、耐震度が保っていません。建設にあたってはコスト意識を高め、出来るだけ大きな予算にならないように施設を造っていきたいと考えています。計画では、まず支所と公民館を合体して複合施設を作ることによりかなりコストダウンができると考えています。そして地元の木をしっかりと使って木造で造ろうということも計画しています。
7	安心院地域では、ワイン祭りが毎年盛大に行われています。しかし、ワイン祭りには、地域の人たちは参加していないように感じています。「まちづくり協議会」にPRする場所の提供を行えば、地元の人にも参加してもらえるのではないのでしょうか。	ワイン祭りは県内外色々なところから来ていただいて、この安心院の地域を観光して、楽しんでもらうことを目的に始められたお祭りです。地域としては、自分たちのお祭りとして参加するという事が一番大事だと思います。 まちづくり協議会などに参加していただき、会場内でそういった紹介をしていただくというのは本当にありがたいことです。ワイン祭りの開催にあたっては、実行委員会を組織していますので、その中で様々な意見を反映させていきたいと思えます。

8	<p>放課後児童クラブに、有料と無料の所があるというようなことを聞きました。それは事実でしょうか。人員などによって料金も違うのでしょうか。</p>	<p>無料というのは安心院にある児童館を利用する場合だと思います。児童福祉法による施設で、小学生から高校生までエリアも決まっていないので、安心院の方どなたでも利用することができます。帰りに寄って遊んで帰っても全然かまいません。先般、四日市にあった勤労青少年ホームの後につくった児童館もそういう趣旨のものです。</p> <p>今、全部の小学校区ごとに放課後児童クラブを設置しようとしています。家に帰ってもご両親が働いていて誰もいないという子どもたちを一時的にお預かりして、その代りおやつも出して勉強もさせて、迎えにくる5～6時頃に帰すという所です。小学校区は現在24ありますが、全部に放課後児童クラブをつくってほしいと地域に投げかけています。1日に200円か300円負担してもらいますが、そのうち100円はお菓子代だということであれば、ある程度のコストを払っても預かってほしいという人が多いようです。津房にもありますし、安心院地域には全小学校につくっています。児童館と放課後児童クラブでは設置を行う趣旨が違いますので、ご理解をいただきたいと思います。</p>
9	<p>津房地区はすべて簡易水道で、水源も不十分な地域が多いので、根本的な水道のやり替えをお願いできないでしょうか。昔のままの状態ではかなり水源が悪くなっていますので、しょっちゅう濁った水が出たりします。</p>	<p>水道管などの老朽化および濁りの発生につきましては、担当課としても十分認識しています。濁りが発生した場合は、夜間に洗管作業を行っているところです。尾立の簡易水道につきましては、配水池まで車が行けないという難点もあります。</p> <p>佐田南部簡易水道が来年度の工事で区切りがつく予定です。濁りの発生する尾立簡易水道につきましては、特に緊急性があることも認識していますので、総合計画などにあげながら、前向きに検討していきたいと考えています。</p>
10	<p>道路脇の支障木などにより、広域農道は2車線の道路がセンターラインを越えないと大型バスが通れないような状態のところが多いです。</p> <p>また、雪が積もった際に除雪が遅れ、みなさんがここに来るのを敬遠するところがあります。除雪や道路の改善をスムーズにできるようにしていただきたいと思えます。</p>	<p>広域農道につきましては現在、津房・佐田・深見のまちづくり協議会に委託して、除草作業などを行っています。</p> <p>雪が積もると、特に竹が道路を塞いで通行止めになります。昨年の場合もそうでした。今回の大雨の時にも、竹や樹木などが垂れ下がって通行の支障になると予想される箇所につきましては、出来る範囲で手分けをして伐採や除去を行ったところです。</p> <p>管理は安心院支所で行っていますが、まずは担当課の土木課や土木事務所などと協議して、悪い箇所から対応ができれば実施していきたいと考えています。</p>

11	<p>安心院の山間地に絶滅品種になっているエヒメアヤメの群生地が発見されましたが、笹や茅が繁って環境が全く変わり、非常に少なくなっている状態です。瀬戸内海の一部と九州のこの辺にしか生えていないので、群生地を守るため県と市も一緒に取り組んでもらいたいと思います。</p>	<p>エヒメアヤメは萱籠に自生地があって、市の天然記念物に指定されています。ご意見のとおり、非常に貴重な植物です。場所によっては絶滅危惧種ということで国の天然記念物になっているところもあります。そういったことから、群生地があるということであれば、現地を確認したいと思います。今は市の天然記念物ですが、県の自生地として今後保護・管理を行っていかないといけないので、その辺りのことも考え併せながら、県の天然記念物にならないかということも含めて、文化財調査委員会で検討させていただきたいと思います。</p>
12	<p>プレミアム商品券がすごく人気があるようで、行くと売り切れ、完売と言われて、なかなか買えない人がいるようです。一部の人だけが恩恵を受けているように感じますので、ここで完売ですよというだけでなく、買えなかった人の人数を把握して次回に役立ててください。</p>	<p>ご意見をいただきましたように、今回はプレミアム率が10%から20%に大幅に拡充したことにより商工会でたくさんの長い列ができ完売しましたので、購入できない人が出ました。先般、安心院のまちづくり懇話会でも同じような意見が出されました。今後、世帯の限度額も含めて、商工会議所や両院商工会と協議を行い、冬の販売には万全を期していきたいと思っています。</p>